

RESPUESTAS COMPARACION DE PRECIO
Construcción y Remodelación
De Diferentes Comedores

CCC-CP-2019-0012
CEE-CP-012-2019

PREGUNTA:

1. ¿En la documentación a presentar en el sobre A- no veo que se exige certificación de Dirección General de impuestos Internos (DGII) al día, debo presentarla la certificación de DGII?

RESPUESTA:

Esta certificación debe ser presentada al día.

PREGUNTA:

2. ¿En la documentación a presentar en el sobre A- no veo que se exige certificación de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS) al día, debo presentarla la certificación de TSS?

RESPUESTA:

Esta certificación debe ser presentada al día.

PREGUNTA:

3. Página 32 del pliego de condiciones -acápites- oferta técnica-"Oferta Técnica (conforme a las especificaciones técnicas suministradas)" ¿Por favor explica si solamente hay que colocar las especificaciones Técnicas suministradas o hay que colocar algún otro documento?





RESPUESTAS COMPARACION DE PRECIO
Construcción y Remodelación
De Diferentes Comedores

CCC-CP-2019-0012
CEE-CP-012-2019

RESPUESTA:

C. Documentación técnica: pag.32

1) Oferta Técnica (conforme a las especificaciones técnicas suministradas)

En esta se refiere que se debe presentar la OFERTA TÉCNICA, en consonancia a las especificaciones suministradas para la realización de la Obra, su oferta debe cumplir lo solicitado.

PREGUNTA:

4. Página 32 del pliego de condiciones -acápito 2.14-"Registro de Proveedores del Estado (RPE) con documentos legales-administrativos actualizados, emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas. ¿Favor indicar desde que fecha ustedes consideran un RPE actualizado?

RESPUESTA:

Todos los documentos oficiales tienen su vigencia establecida, por lo que este debe ser válido para la fecha en la cual sean entregado los documentos.

PREGUNTA:

5. ¿Favor indicar cuales documentos son SUBSANABLES en el sobre A?





RESPUESTAS COMPARACION DE PRECIO
Construcción y Remodelación
De Diferentes Comedores

CCC-CP-2019-0012
CEE-CP-012-2019

RESPUESTA:

El sobre A, es subsanable de acuerdo al numeral 9, página 28, del pliego de condiciones especifica para construccion de obras.

PREGUNTA:

6. En la página 31 del pliego de condiciones- Acapite-2.13 -"debida mente foliadas" ¿Por favor Indicar que significa debidamente foliada, que las paginas estén numeradas, que los documentos estén en el orden establecido, que los documentos tengan separadores? ¿Y cuál sería la penalidad de no tenerla debidamente foliada?

RESPUESTA:

El proceso de foliar consiste en numerar las hojas de cada carpeta haciéndose esto sólo en la primera cara de cada hoja, debe respetarse invariablemente el orden en que aparecen las hojas en las carpetas. La presentación es personal de cada oferente y esto es para mantener la integridad de la oferta y la invariabilidad de la misma. Es un sello de seguridad.

PREGUNTA:

7. ¿Favor indicar cuales documentos son SUBSANABLES en el sobre B, si los hay?



RESPUESTAS COMPARACION DE PRECIO
Construcción y Remodelación
De Diferentes Comedores

CCC-CP-2019-0012
CEE-CP-012-2019

RESPUESTA:

Los documentos ya emitidos no son subsanables, lo que puedes ser una corrección de una multiplicación o sumatoria por redondeo.

PREGUNTA:

8. En la página 33 del pliego de condiciones- Acapite-2.15 Análisis de Costos Unitarios (con el ITBIS transparentado en la partida materiales y equipos) ¿Debo presentar un análisis por cada partida en el presupuesto? ¿Cuál sería la penalidad por no presentar un análisis por cada partida en el presupuesto?

RESPUESTA:

En pliego de condiciones y las Especificaciones se hacen solicitudes de informaciones y consideraciones a los oferentes que permitan la mayor cantidad de referencias para seleccionar la oferta más adecuada.

PREGUNTA:

9. En la página 33 del pliego de condiciones- Acapite-2.15 Garantía de la Seriedad de la Oferta. La vigencia de la garantía deberá ser igual al plazo de validez de la oferta establecido en el presente Pliego de Condiciones. ¿No encuentro el plazo de validez en el pliego por favor suministrarlo? ¿Favor indicar cuál sería la penalidad si mi plazo de garantía es menor a la establecida?



RESPUESTAS COMPARACION DE PRECIO
Construcción y Remodelación
De Diferentes Comedores

CCC-CP-2019-0012
CEE-CP-012-2019

RESPUESTA:

En el cronograma de la ejecución de la obra presentado por el oferente debe contener el tiempo de ejecución que estime para término de la obra, ver pág. 49, acápite **5.2.1 VIGENCIA DEL CONTRATO.**

PREGUNTA:

10. En la página 33 del pliego de condiciones-Acapite-2.15 " E) Equidad de los precios por artículo del presupuesto: Los artículos a utilizar deben de estar evaluados por separado sin que el valor de ningún artículo este deprimido y compensado con otro elevado de valor." Esto es simplemente una nota o se debe incluir algún documento en este acápite, si la respuesta es SI, ¿Por favor explicar qué tipo de documento?

RESPUESTA:

Esta es una nota aclaratoria de que se evaluarán los rublos indicados en el presupuesto.

PREGUNTA:

11. En la página 33 del pliego de condiciones-Acapite-2.15 " F) Sostenibilidad de los precios con el valor del mercado. Los precios de cada artículo a utilizar del presupuesto tienen que estar de acuerdo a los precios del mercado, en caso de los valores de un artículo del presupuesto por debajo de lo estipulado en el mercado, el oferente debe demostrar la procedencia y justificar mediante



RESPUESTAS COMPARACION DE PRECIO
Construcción y Remodelación
De Diferentes Comedores

CCC-CP-2019-0012
CEE-CP-012-2019

documentos la posesión de dicho artículo ..." Esto es simplemente una nota o se debe incluir algún documento en este acápite, si la respuesta es SI, ¿Por favor explicar qué tipo de documento?

RESPUESTA:

Esta es una nota aclaratoria en relación a los precios de mercado, "valores de un artículo del presupuesto por debajo de lo estipulado en el mercado, el oferente debe demostrar la procedencia y justificar mediante documentos la posesión de dicho artículo".

PREGUNTA:

12. En la página 33 del pliego de condiciones- Acapite-2.15 "H) Correspondencia de la propuesta con la especificación del proyecto. Debe haber congruencia entre los insumos presentados por el oferente y la especificación del proyecto, de tal manera que se mantenga la calidad requerida por la institución." Esto es simplemente una nota o se debe incluir algún documento en este acápite, si la respuesta es SI, ¿Por favor explicar qué tipo de documento?

RESPUESTA:

Esta es una nota aclaratoria no requiere de documentación adicional.



RESPUESTAS COMPARACION DE PRECIO
Construcción y Remodelación
De Diferentes Comedores

CCC-CP-2019-0012
CEE-CP-012-2019

PREGUNTA:

13. En la página 38 del pliego de condiciones- Acápites- 3.4 Criterios de Evaluación"
- b) Que el procedimiento constructivo descrito sea aceptable porque demuestra que el Oferente/Proponente conoce los trabajos a realizar y que tiene la capacidad y la experiencia para ejecutarlos satisfactoriamente. Dicho procedimiento debe ser acorde con el Programa de Ejecución considerado en su Oferta." Ustedes en el acápite 2.14 no solicitan el formulario SNCC.D.044- descripción del enfoque, la metodología y el plan de actividades para la ejecución del trabajo. El cual se utiliza para demostrar que el Oferente/Proponente conoce los trabajos a realizar y que tiene la capacidad y la experiencia para ejecutarlos satisfactoriamente. ¿Debo incluir el formulario SNCC? D.044?

RESPUESTA:

Debe completar todas las formas solicitadas dentro del pliego de condiciones y adicionamos el formulario SNCC D.044 al pie de este documento.

PREGUNTA:

14. En el listado de cantidades Partida 2.2-" Bote de escombros a 8K m " la unidad dice "2 E + 0 7 ". ¿Por favor indicar la unidad correcta?

RESPUESTA:

Debe ser sustituido por Metro Cúbico Esponjado M3E.



RESPUESTAS COMPARACION DE PRECIO
Construcción y Remodelación
De Diferentes Comedores

CCC-CP-2019-0012
CEE-CP-012-2019

PREGUNTA:

15 ¿Es obligatorio incluir un arquitecto en el personal propuesto de la Obra? confirmar por esta vía el total de personal clave obligatorio para el proyecto.

RESPUESTA:

En el formulario SNCC D.044 de Compra y Contrataciones indica:

c) Organización y Dotación de Personal. En este capítulo deberá proponer la estructura y composición de su equipo. Deberá detallar las disciplinas principales del trabajo, el especialista clave responsable, y el personal técnico y de apoyo designado.]

PREGUNTA:

16- ¿A qué se refieren con Aluzin Tipo R? Brindar más especificaciones sobre el Aluzin requerido para el proyecto.

RESPUESTA:

En las Especificaciones del Proyecto Pág. 9 ACAPITE 6.- **CUBIERTA DE TECHO**, está el detalle solicitado.

PREGUNTA:

17- ¿Los Ductos existentes en la obra se van a dejar o hay que desmontarlo?





RESPUESTAS COMPARACION DE PRECIO
Construcción y Remodelación
De Diferentes Comedores

CCC-CP-2019-0012
CEE-CP-012-2019

RESPUESTA:

Toda la cubierta de techo será desmontada y debe ser incluida en la partida 2.-
DESMANTELAMIENTOS

PREGUNTA:

18- ¿El sistema de cámara existente hay que desmontarlo?

RESPUESTA:

El desmantelamiento de estas será realizado por la institución, esto será realizado en coordinación con el ejecutor de la obra.

PREGUNTA:

19- ¿Qué cantidad de equipos mínimo se requiere para el proyecto (transporte y maquinarias)?

RESPUESTA:

Cada oferente hará su análisis en función de las áreas y volúmenes suministrados, tomando en cuenta su logística de trabajos a utilizar.





RESPUESTAS COMPARACION DE PRECIO
Construcción y Remodelación
De Diferentes Comedores

CCC-CP-2019-0012
CEE-CP-012-2019

PREGUNTA:

20- ¿Nos gustaría saber si la empresa NO tiene el tiempo para estos estados que se puede llevar como documentación que cumpla en sustitución a esta? Estados Financieros de los ULTIMOS DOS (02) AÑOS últimos ejercicios contables consecutivos.

RESPUESTA:

Deben verificar si cumplen con el punto 1.19, páginas 18,19 del pliego de condiciones específicas.

PREGUNTA:

21- Nos gustaría saber a qué se refiere con este punto en específico: Equidad de los precios por artículo del presupuesto: Los artículos a utilizar deben de estar evaluados por separado sin que el valor de ningún artículo este deprimido y compensado con otro elevado de valor.

RESPUESTA:

El valor individual de cada rublo se tomará en cuenta no solo el valor final de la oferta.





RESPUESTAS COMPARACION DE PRECIO
Construcción y Remodelación
De Diferentes Comedores

CCC-CP-2019-0012
CEE-CP-012-2019

PREGUNTA:

22- Que pasaría si se presenta un alza repentina en alguna partida ya que el mercado puede tener alzas de precios REPENTINAS y de ser así uno NO tiene el control de mantener los precios? Sostenibilidad de los precios con el valor del mercado Los precios de cada artículo a utilizar del presupuesto tienen que estar de acuerdo a los precios del mercado, en caso de los valores de un artículo del presupuesto por debajo de lo estipulado en el mercado, el oferente debe demostrar la procedencia y justificar mediante documentos la posesión de dicho artículo.

RESPUESTA:

*Ver primer párrafo de la página 36 del pliego de condiciones específicas,
Ver el punto 5, 1.6 de la página 48 del pliego de condiciones específicas.*



RESPUESTAS COMPARACION DE PRECIO
Construcción y Remodelación
De Diferentes Comedores

CCC-CP-2019-0012
CEE-CP-012-2019

SNCC.D.044



No. EXPEDIENTE

CCC-CP-2019-0012

Nombre del Capítulo y/o dependencia gubernamental

**DESCRIPCIÓN DEL ENFOQUE, LA METODOLOGÍA Y EL PLAN DE ACTIVIDADES
PARA LA EJECUCIÓN DEL TRABAJO**

[El enfoque técnico, la metodología y el plan de trabajo son componentes claves de la propuesta técnica. Se le sugiere que presente su propuesta técnica dividida en las tres partes siguientes:

- a) *Enfoque técnico y metodología*
- b) *Plan de trabajo, y*
- c) *Organización y dotación de personal.*

a) Enfoque técnico y metodología. En este capítulo el Consultor deberá explicar su comprensión de los objetivos del trabajo, enfoque de los servicios, metodología para llevar a cabo las actividades y obtener el producto esperado, y el grado de detalle de dicho producto. Usted deberá destacar los problemas que se están tratando y su importancia, y explicar el enfoque técnico que usted adoptaría para tratarlos. El Consultor deberá explicar la metodología que propone adoptar y resaltar la compatibilidad de esa metodología con el enfoque propuesto.

b) Plan de Trabajo. En este capítulo deberá proponer las actividades principales del trabajo, su contenido y duración, fases y relaciones entre sí, etapas (incluyendo las aprobaciones provisionales del Contratante), y las fechas de entrega de los informes. El plan de trabajo propuesto deberá ser consistente con el enfoque técnico y la metodología, demostrando una comprensión de los Términos de Referencia y habilidad para traducirlos en un plan de trabajo factible. Aquí se deberá incluir una lista de los documentos finales, incluyendo informes, planos y tablas que deberán ser presentadas como producto final. El plan de trabajo deberá ser consistente con el Programa de Trabajo en el Formulario TEC-7.

c) Organización y Dotación de Personal. En este capítulo deberá proponer la estructura y composición de su equipo. Deberá detallar las disciplinas principales del trabajo, el especialista clave responsable, y el personal técnico y de apoyo designado.]

